

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

CONTENIDOS (temas)

- Teoría general del proceso: Principios constitucionales y procesales y su aplicación al proceso disciplinario notarial en sede judicial.
- Normas procesales, derechos, deberes y potestades del juez y de los sujetos del proceso.
- Competencia y criterios para su determinación, actividad procesal, sujetos y pretensión, actos procesales del tribunal y de los sujetos del proceso, forma, plazos, actividad procesal defectuosa y su subsanación.
- Actos de alegación y proposición.
- Requisitos de la denuncia y de la demanda.
- Teoría de la prueba.
- Audiencias orales (conciliación, recepción de prueba, audiencia única, audiencia preliminar, audiencia completaría).
- Formas extraordinarias de conclusión del proceso.
- Resoluciones judiciales; denominación, requisitos y plazos.
- El principio de congruencia; resoluciones orales y escritas; fundamentación de resoluciones.
- Plazos para su dictado, aclaración y adición, deliberación.
- Redacción de resoluciones.
- Discordia.
- Presupuestos procesales y materiales necesarios para el inicio válido del proceso, incluyendo el tema de la competencia, pretensiones y legitimación, entre otros.
- Requisitos de admisibilidad de la denuncia o de la demanda y su corrección. Diligencia en cumplimiento de plazos.
- Determinar cuáles resoluciones se deben notificar en forma personal a la persona notaria y cuáles deben ser notificadas en el medio señalado o previsto por la ley; y en qué casos procede la notificación mediante edicto y el nombramiento de Defensor Público.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Medidas cautelares, presupuestos, oportunidad y requisitos. Garantías, modificación, sustitución, caducidad, imposibilidad de reiteración, condenatoria al pago de daños y perjuicios.
- Diferencia entre excepciones procesales y materiales.
- Efecto del allanamiento respecto de los hechos.
- Determina si el proceso pasa a audiencia oral o continúa por escrito.
- Establece cuál tipo de audiencia se ajusta al caso.
- Dirige las audiencias y conoce las etapas y actuaciones que estas suponen en el proceso, los efectos de la presencia o ausencia de las partes o sus abogados, recursos que pueden ser opuestos y cualquier otra situación que en estas se presente.
- Conciliación, transacción, renuncia del derecho, satisfacción extraprocesal, imposibilidad sobrevenida, desistimiento, caducidad del proceso, fallecimiento del notario; y la aplicación de estos institutos al proceso disciplinario notarial simple y proceso disciplinario con pretensión resarcitoria, conforme a la normativa y desarrollo jurisprudencial.
- Generalidades de los medios de impugnación, recursos de revocatoria, revocatoria implícita, apelación, apelación por inadmisión, casación, demanda de revisión.- Requisitos. Procedencia.
- Teoría general de la prueba.
- Apreciación y valoración de prueba, medios y elementos de prueba, en la legislación procesal civil, en conformidad con las normas especiales para la materia notarial.
- Redacción del acta en los casos en que sea necesario.
- La sentencia judicial, oportunidad, requisitos, fundamentación, congruencia.
- Proceso incidental.
- Disposiciones Generales.
- Procedencia, oportunidad.
- Efectos sobre el proceso principal, caducidad.
- Incidente en y fuera de la audiencia.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Procesos de ejecución de la sentencia disciplinaria y resarcitoria. Inicio de la ejecución y competencia. Vigencia de la sanción disciplinaria, comunicaciones. Allanamiento, efectos de la ejecución imposible, imputación de pagos, adecuación de las sentencias. Procedencia de la ejecución provisional. Ejecución del Fondo de Garantía Notarial.
- Sentencias de condena sobre extremos económicos determinables en dinero.
- Procedimiento para cuantificar extremos económicos, cantidad por liquidar.
- Condena de dar, de hacer, no hacer.
- Ejecución de suma líquida.
- Procedencia.
- Decreto embargo, práctica, embargo de bienes productivos, custodia de dineros producto de embargos, venta anticipada de bienes embargados, modificación, sustitución y levantamiento del embargo.
- Levantamiento de embargo sin tercería, preferencia entre embargantes.
- Actos preparatorios del remate. Suspensión.
- Presentación del bien, remate fracasado, remate insubsistente.
- Aprobación, protocolización, cancelación de gravámenes y entrega del bien.
- Liquidación del producto.
- La impugnación en la etapa de ejecución.
- Tercerías.
- Clases.
- Admisibilidad.
- Requisitos de la demanda y documentos.
- Oportunidad.
- Efectos procesales.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Derecho Notarial, notario público, función notarial (fe pública y sus efectos, función moldeadora o asesora), sistemas de notariado, tipos de ejercicio de notariado en Costa Rica (pleno, externo, institucional, consular, Notaría del Estado). Requisitos, impedimentos y condiciones para el ejercicio del notariado. Habilitación, inhabilitación (cese voluntario y forzoso) y suspensión; y distinción entre esos términos.
- Prohibiciones. Pluralidad de notarios (co-notariado).
- Generalidades sobre las funciones de la Dirección Nacional de Notariado, el Archivo Notarial,
- Registro Nacional y Registro Civil.
- Índices de escrituras, su presentación y corrección.
- Competencia material y alcances de la función notarial.
- Rogación y excusa.
- Secreto profesional.
- Imparcialidad.
- Inmediación.
- Unidad de acto.
- Identificación de comparecientes e intervinientes y verificación de las representaciones.
- Apreciación de la capacidad de las personas e intervención de garantes y de salvaguardias (Ley para la promoción de la autonomía personal de las personas con discapacidad. No. 9379).
- Constatación de las condiciones de los testigos y de su aptitud legal para cada actuación.
- Competencia territorial y extraterritorial de los notarios.
- Protocolo: definición, empleo, custodia, conservación, razón de cierre, depósito, reposición de tomo o folios.
- Archivo de referencias, archivo de copias, exhibición de tomo de protocolo.
- Aspectos generales de los documentos notariales: definición, idioma, uso de idiomas extranjeros, estructura y forma, uso de números, abreviaturas, símbolos y signos, correcciones, tipo de papel.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Imposibilidad de firmar.
- Mecanismos de seguridad, Conservación, custodia y reportes de extravío o sustracción de los mecanismos de seguridad.
- Clases de documentos.
- Documentos protocolares: Escritura pública, actas y protocolizaciones; su definición, tipos, estructura, requisitos, formalidades y efectos.
- Documentos extraprotocolares: Reproducciones, testimonios, certificaciones, copias íntegras, parciales o en lo conducente, constancias, traducciones, notificaciones notariales, autenticación de firmas o huellas y cualquier otra actuación realizada fuera del protocolo; su definición, tipos, estructura, requisitos, formalidades y efectos.
- Efectos sustantivos y probatorios de los instrumentos públicos.
- Validez de los instrumentos públicos: Nulidad absoluta y nulidad relativa y valor de los documentos anulados.
- Competencia en el trámite de asuntos no contenciosos.
- Competencia material y las causales de pérdida.
- Requisitos para el trámite de ese tipo de asunto, valor de las actuaciones, procedimiento. Registro y custodia de expedientes, consignación de sumas de dinero, honorarios del notario en la tramitación de estos asuntos; intervención de peritos y sus honorarios; asuntos pendientes en los tribunales.
- Identificación de los supuestos de falta leve y falta grave en materia disciplinaria notarial. Aplicación de los principios constitucionales y del Derecho Penal en el Derecho.
- Disciplinario Notarial.
- Prescripción de la acción disciplinaria y de la pretensión resarcitoria: Supuestos de falta fija y falta continuada, ocultamiento malicioso de los hechos.
- Prescripción de oficio y por gestión de parte.
- Parámetros que deben concurrir para que se genere responsabilidad civil en la persona notaria y pueda ser ejecutado el Fondo Garantía Notarial.
- Teoría general de la responsabilidad civil y su aplicación específica al Derecho Notarial.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Extinción de la acción disciplinaria.
- Derecho Civil Fondo.
- Título preliminar. Existencia y Capacidad de las personas.
- Derechos de la personalidad y nombre de las personas.
- El domicilio.
- De los bienes, la modificación y extinción de la propiedad.
- Del dominio.
- Los derechos de usufructo, uso y habitación separados de la propiedad.
- Servidumbres.
- De las cargas o limitaciones de la propiedad impuestas por ley.
- La hipoteca e hipoteca legal.
- Cédulas hipotecarias.
- Prenda.
- Registro Público.
- Los modos de adquirir el dominio.
- La ocupación.
- La accesión.
- Las sucesiones.
- Sucesión Legítima.
- Sucesión Testamentaria.
- Obligaciones.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Diversas obligaciones.
- Efectos de las obligaciones.
- El pago y la compensación.
- Otros modos de adquirir el dominio.
- Otros modos de extinguir las obligaciones.
- Diversas clases de créditos, sus preferencias y privilegios.
- Contratos y cuasicontratos. Delitos y cuasidelitos. La venta. La cesión.
- Personas jurídicas: Las sociedades civiles.
- Asociaciones, clases y formalidades para su constitución, modificación y extinción.
- Fundaciones formalidades para su constitución, modificación y extinción.
- Mandato, clases, constitución, facultades, prohibiciones, modificación y extinción.
- La fianza. El préstamo.
- El depósito.
- La transacción y el compromiso.
- La donación.
- Contratos aleatorios.
- Propiedad en condominio.
- Información, Posesoria, localización.
- Derecho Comercial.
- Los comerciantes.
- La empresa individual de responsabilidad limitada.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- De las sociedades: Constitución, modificación, fusión, transformación y extinción; lo anterior, en relación con las sociedades en nombre colectivo, sociedades en comandita, sociedades de responsabilidad limitada y sociedades anónimas.
- Disolución notarial de sociedades.
- Libros de sociedades y su reposición.
- Obligaciones y contratos.
- La compraventa.
- Compraventa de establecimiento mercantil e industrial.
- La cesión de créditos.
- El préstamo.
- La fianza. El depósito.
- Contrato de prenda.
- El fideicomiso.
- Garantías Mobiliarias, constitución y ejecución.
- Matrimonios civiles: Requisitos, prohibiciones, imposibilidades.
- Deberes pre-escriturarios, escriturarios y pos-escriturarios en los matrimonios.
- Contrayentes extranjeros.
- Matrimonios simulados.
- Matrimonio por poder.
- Capitulaciones matrimoniales.
- Régimen de gananciales (constitución, modificación, renuncia, liquidación anticipada).
- Afectación y desafectación al régimen de patrimonio familiar.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Bienes, sus beneficiarios, limitaciones para su disposición.
- Divorcios: Convenios de divorcio, sus requisitos y prohibiciones, deberes pre-escriturarios, escriturarios y pos-escriturarios.
- Reconocimiento de hijos nacidos fuera del matrimonio con intervención de la persona que ejerce el notariado: Tipos, requisitos y prohibiciones, deberes pre-escriturarios, escriturarios y pos-escriturarios.
- Adopción de mayores: trámite, requisitos, prohibiciones, inscripción.
- Limitaciones a la potestad certificadora en materia de adopción.
- Principios registrales: Rogación, fe pública registral, legalidad, tracto sucesivo, unidad de calificación, tercero registral, especialidad, prioridad, publicidad. Inscripción.
- Anotaciones provisionales y su vigencia.
- Normativa general de la Ley de Catastro Nacional y su Reglamento, aplicables al notariado (caducidad de planos, actuaciones o negocios jurídicos que requieren de plano).
- Plano catastrado, zona catastrada, zona catastral.
- Procedimientos de impugnación de la calificación registral.
- Gestión administrativa, concepto y efectos.
- Inmovilización, concepto y efectos.
- Solicitud de nota de prevención, concepto y efectos.
- Boleta de seguridad: Asignación y custodia, reporte de extravío o sustracción.
- Reserva de prioridad.
- Requisitos y solemnidades de los negocios inscribibles en general.
- Cumplimiento de obligaciones tributarias en los actos y contratos notariales.
- Daciones de fe en relación con el cumplimiento de las obligaciones tributarias y otras daciones de fe complementarias, derivadas de leyes o reglamentos, por ejemplo, las relativas al combate de la legitimación de capitales o respecto de los socios minoritarios.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Verificaciones de quórum.
- Mecanismos de seguridad en los documentos que se presentan a los Registros.
- Limitaciones al dominio.
- Gravámenes legales o administrativos.
- Procedimiento Administrativo de la Contraloría General de la República.
- Autorizaciones previas o requisitos necesarios para la inscripción de actos o contratos.
- Derecho de circulación.
- Cambio de placas.
- Documentaciones adicionales que deban presentarse junto con el acto o contrato cuya registración se pretende.
- Efectos constitutivos o declarativos de la inscripción registral.
- Retiro sin inscribir.
- Traspaso de bienes: Compraventa, permuta, donación, dación en pago, aporte de capital, adjudicación en proceso sucesorio, adjudicación en sucesorio por cuenta partición, adjudicación extrajudicial, adjudicación en proceso de ejecución (remate), remate por corredor jurado, remate por la administración pública, venta con pacto de retroventa, transmisión en propiedad fiduciaria y por ejecución del bien conforme a cláusulas del fideicomiso, rescisión o resolución de contrato, localización de derechos, traspaso por ejecutoria de sentencia, traspaso por disolución de sociedades.
- Inscripción y traspaso por salvaguardia para la igualdad jurídica de las personas con discapacidad.
- Opción de venta.
- Garantías: Hipoteca, cédulas hipotecarias y prenda (inscripción, ampliación del monto de crédito, prórroga, refuerzo de garantía, sustitución de garantía, pérdida de garantía, novación de deudor, endoso o cesión, subrogación de derechos, reserva de grado, renuncia al ascenso automático de grado, y cualquier modificación, cancelación total o parcial, cancelación por prescripción, cancelación por dación en pago, cancelación por confusión).
- Garantía por medio de fideicomiso.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Garantía mobiliaria, fianzas.
- Fraccionamientos.
- Localización de derechos.
- Reunión de fincas.
- Usufructo.
- Rectificación de medida.
- Arrendamiento Civil.
- Servidumbres. Medianería
- Propiedad en condominio.
- Cierre de Fincas.
- Zona marítimo-terrestre (generalidades).
- Inscripción, desinscripción y reinscripción de vehículos.
- Cambio y corrección de características de vehículos, casos de procedencia e improcedencia.
- Cambio de uso.
- Constitución, modificación y extinción de: Empresa individual de responsabilidad limitada, sociedad de responsabilidad limitada, sociedad anónima, sociedad en comandita, sociedad anónima laboral, sociedad anónima deportiva, sociedad en nombre colectivo, asociaciones, federaciones, uniones o ligas, sociedades civiles, sociedad de servicios profesionales, fundaciones.
- Inscripción del acta de constitución de asociación sin escritura pública.
- Legalización de libros de asociaciones.
- Inscripción de: Corredores jurados, insolvencia, quiebra, salvaguarda y albaceazgo.
- Mandatos inscribibles y no inscribibles, otorgados por personas físicas y jurídicas nacionales y extranjeras (poder especial, poder general, poder general judicial y poder generalísimo, poder especialísimo).

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Protocolización de actas de los distintos tipos de sociedades y sus requisitos.
- Reserva de nombre.
- Liquidación de sociedades mercantiles en sede notarial.
- Solicitudes de expedición y reposición de placas.
- Existencia de planos para la realización de actuaciones notariales y su caducidad.
- Visado de planos.
- Rectificación de medida.
- Nociones generales sobre la regulación para fraccionamientos contenidos en la Ley de Planificación Urbana y establecidos en la normativa relacionada con el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo.
- Verificación del uso del suelo a través de los planes reguladores.
- Inscripción de servidumbres.
- Solicitud de cancelación de la inscripción de planos.
- Inscripción de usufructo, uso y habitación, separados del derecho de nuda propiedad.
- Ley del impuesto a las personas jurídicas y su incidencia en el ejercicio del notariado.
- Requisitos para el ejercicio del notariado derivados de la Ley sobre Estupefacientes, Sustancias Psicotrópicas, Drogas de Uso no Autorizado, Actividades Conexas, Legitimación de Capitales y Financiamiento al Terrorismo.

BIBLIOGRAFÍA

- Constitución Política (Con especial a las garantías individuales y al proceso de juzgamiento de miembros de los Supremos Poderes).

INSTRUMENTOS INTERNACIONALES

- Código de Derecho Internacional Privado-Código de Bustamante,
- Convención Interamericana sobre el Régimen Legal de Poderes para ser utilizados en el extranjero.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Convención para la eliminación del requisito de legalización para los documentos públicos extranjeros (Convención de la APOSTILLA).

LEYES

- Código Notarial.
- Código Procesal Civil.
- Ley de Notificaciones Judiciales.
- Ley Orgánica del Poder Judicial.
- Código Civil.
- Código de Comercio.
- Código de Familia.
- Ley sobre resolución alterna de conflictos y promoción de la paz social.
- Ley para Promoción de la Autonomía Personal de las Personas con Discapacidad.
- Ley Reguladora de la Propiedad en Condominio.
- Ley de Inscripción de Documentos en el Registro Público.
- Ley de Creación del Registro Nacional.
- Ley de Catastro Nacional.
- Ley de Aranceles del Registro Público.
- Ley de Fortalecimiento de la Seguridad Registral Inmobiliaria.
- Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres.
- Ley de procedimientos de observancia de los derechos de Propiedad Intelectual.
- Ley de Asociaciones.
- Ley de Fundaciones.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Ley de Sociedades Anónimas Laborales (SAL).
- Ley que Autoriza la Constitución de Sociedades de Actividades profesionales.
- Ley de Garantías Mobiliarias.
- Ley de Inscripción de Derechos Indivisos.
- Ley de Informaciones Posesorias.
- Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre.
- Ley del Impuesto sobre Traspasos de Bienes Inmuebles.
- Ley sobre el Impuesto de Transferencia de la Propiedad de Vehículos.
- Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda y Creación del BANHVI.
- Ley Orgánica del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo.
- Ley de Creación del Instituto de Desarrollo Agrario.
- Ley de Transformación del Instituto de Desarrollo Agrario IDA en el Instituto de Desarrollo Rural.
- Ley de Promoción de la Igualdad Social de la Mujer.
- Ley de Panificación Urbana, Código Municipal.
- Ley del Impuesto a las Personas Jurídicas.
- Ley sobre estupefacientes, sustancias psicotrópicas, drogas de uso no autorizado, actividades conexas, legitimación de capitales y financiamiento al terrorismo.
- Ley de Protección a la Persona Adulta Mayor.
- Código de Normas y Procedimientos Tributarios (Código Tributario).
- Código Fiscal.
- Ley sobre Requisitos Fiscales en documentos Relativos a Actos y Contratos.
- Ley de Defensa del Idioma Español y Lenguas Aborígenes Costarricenses.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Ley de Inmunidades y Privilegios Diplomáticos.
- Código Agrario.
- Ley de Creación del Instituto Costarricense del Deporte y la Recreación y su Régimen Jurídico.
- Ley de Simplificación y Eficacia tributaria/Transitorio IV Transformación de una fundación en una sociedad mercantil.
- Ley de Certificados, firmas digitales y documentos electrónicos.
- Modificación de la Ley de Protección al Representante de casas extranjeras número 6209 y derogatoria del inciso b) del artículo 361 del Código de Comercio.
- Ley de Tarjeta de identidad para Costarricenses de 12 a 18 años (Ley de Identificación de Menores No. 7688 del 08 de setiembre de 1997).
- Código Procesal Penal, únicamente en cuanto a formalidades de la acción civil resarcitoria,
- Ley de la Jurisdicción Constitucional.

REGLAMENTOS

- Reglamento de Organización del Registro Inmobiliario.
- Reglamento de Organización del Registro Público de la Propiedad Mueble.
- Reglamento documentos complejos presentados en el Registro Público de la Propiedad Inmueble.
- Reglamento de funcionamiento de la Oficina de Reserva de Nombre.
- Reglamento a la Ley Reguladora de la Propiedad en Condominio.
- Reglamento a la Ley de Catastro Nacional.
- Reglamento de funcionamiento de la Oficina de Reserva de Nombre.
- Reglamento para la inscripción de la constitución de empresas comerciales utilizando únicamente el número de cédula de personas jurídicas como denominación social.
- Reglamento para la presentación de índices.
- Reglamento a la Ley de Fortalecimiento de la Seguridad Registral Inmobiliaria.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Reglamento del uso de documentos digitales y del nombramiento de certificadores auxiliares del Registro Nacional.
- Reglamento a la Ley para Promoción de la Autonomía Personal de las Personas con Discapacidad.
- Reglamento de la Ley de Tarjeta de identidad para Costarricenses de 12 a 18 años (Ley de Identificación de Menores No. 7688 del 08 de setiembre de 1997), que es Decreto Ejecutivo 29227.
- Normas generales sobre regulación del notariado, contenidos en los Decretos de Honorarios Profesionales de Abogados y Notarios de los últimos diez años.
- Directrices y lineamientos emitidos por la Dirección Nacional de Notariado.

DOCTRINA:

- ALVARADO BELLOSO, Adolfo. Lecciones de Derecho Procesal Civil. Editorial Porrúa, 2016.
- ARTAVIA BARRANTES, Sergio, Las audiencias orales en el proceso civil. Editorial Jurídica Faro, 2018.
- ARTAVIA BARRANTES, Sergio y PICADO VARGAS, Carlos. Comentarios al nuevo Código Procesal Civil, Tomos I a IV. Segunda Edición, Editorial Jurídica Faro, 2017.
- BAUDRIT CARRILLO, Diego, Derecho Civil IV, Volumen I, Teoría General del Contrato, Juricentro, San José, 1990 .
- BORREL MACIA, Antonio, Responsabilidad Extracontractual. El daño. Segunda Edición, Editorial Temis, 2009.
- BRENES CÓRDOBA, Alberto, Tratado de las personas. Quinta Edición. Editorial Juricentro, 1998.
- BRENES CÓRDOBA, Alberto, Tratado de los contratos. Quinta Edición. Editorial Juricentro, 1998.
- BRENES CÓRDOBA, Alberto, Tratado de la obligaciones. Séptima Edición. Editorial Juricentro, 1998.
- BRENES CÓRDOBA, Alberto, Tratado de los Bienes. Séptima Edición. Editorial Juricentro, 2001.
- CASAFONT ROMERO, Pablo. Ensayos de Derecho Contractual. Editorial Colegio de Abogados, 1990.
- CARRAL Y DE TERESA, Luis, Derecho Notarial y Derecho Registral. Editorial Libros de México, primera edición, 1965.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- DIEZ PICAZO, Luis, Fundamentos del Derecho Civil Patrimonial. Tomos I, II y III. Editorial Cívitas. Madrid, 2012.
- GARCÍA CONI, Frontini, Derecho registral aplicado. Editorial Depalma, Segunda Edición, 1993.
- GATTARI, Carlos Nicolás, Manual de Derecho Notarial. Editorial Depalma, Primera edición, primera reimpresión, 1997.
- JINESTA LOBO, Ernesto, La simulación en el Derecho Privado. Escuela Judicial, 1990.
- LACRUZ BERDEJO, José Luis y otros, Derecho Inmobiliario Registral, Editorial Dykinson, nueva edición revisada y puesta al día por Jesús Delgado Echeverría y Joaquín Rams Albésar, Madrid, 2001.
- LÓPEZ CASAL Yuri, Jurisprudencia Civil y Comercial. Tomos I y II. Editorial Investigaciones Jurídicas, 2011.
- LÓPEZ GONZÁLEZ, Jorge, Curso de Derecho Procesal Civil Costarricense. Tomos I y II, Primera Edición, EDiNexo, 2017.
- MONGE DOBLES, Ignacio, Curso de Derecho Comercial. Editorial Juricentro, 2014.
- MORA VARGAS, Herman, La función notarial. Editorial Investigaciones jurídicas, Segunda Edición, 2016.
- OLASO ÁLVAREZ, Jorge, La prueba en materia civil. Primera edición, Editorial Jurídica Continental, 2015.
- PARAJELES VINDAS, Gerardo. Manual del Proceso Sucesorio Judicial y Notarial. Primera Edición. Editorial Investigaciones Jurídicas, 2010.
- PELOSI, Carlos, El Documento Notarial. Editorial Astrea, Primera Edición, tercera reimpresión, 1997.
- PÉREZ FERNÁNDEZ DEL CASTILLO, Bernardo, Derecho Notarial. Decimoquinta Edición, Editorial Porrúa, 2007.
- PÉREZ VARGAS, Víctor, Derecho Privado. Litografía e Imprenta Lil. Tercera Edición revisada, 1994.
- PICADO VARGAS, Carlos, Manual de Medidas Cautelares, Editorial Investigaciones Jurídicas, 2015.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- PORTILLA GUERRERO, Ricardo, La servidumbre de paso, Universidad de Costa Rica, 1986.
- RAMIREZ ALTAMIRANO, Marina, Derecho Civil IV. Volumen II. Los Contratos Traslativos de Dominio, Editorial Juricentro, 1991.
- RIVERO SÁNCHEZ, Juan Marco. La responsabilidad por la producción de la apariencia de la situación jurídica: estudio del propietario aparente, mandatario aparente, heredero aparente y otras figuras afines: curso de derecho privado. Volumen 3, Segunda edición, 2001.
- RODRÍGUEZ CORDERO, Juan Carlos y SIBAJA MORALES, Dagoberto, Contratos Privados Registrables, Cuarta Edición, Editorial Investigaciones Jurídicas, 2007.
- TREJOS, Gerardo, Derecho de Familia Costarricense, Editorial Juicentro, 2010.
- VARGAS SOTO, FRANCISCO LUIS, Manual de Derecho Sucesorio Costarricense “El proceso sucesorio en su perspectiva procesal”. Investigaciones Jurídicas, Quinta edición, San José, 2001.
- Zannoni, Eduardo, Derecho Civil. Derecho de Familia. Tomos I y II. Tercera Edición actualizada y ampliada, Editorial Astrea, Argentina, 1998.

REVISTAS:

- BAUDRIT CARRILLO, Luis, Sobre sustitución de poderes especiales, Revista Ivstitia, páginas 175-176, Julio-Agosto de 2001.

JURISPRUDENCIA:

- Sala Primera. Resolución 542-F-2004, de las 12:00 horas del 30-06-2004.
- Sala Primera. Resolución 141-F-2006, de las 08:25 horas del 16-03-2006.
- Sala Primera. Resolución 141-F-2006, de las 08:25 horas del 16-03-2006.
- Sala Primera. Resolución 929-F-2006, de las 09:15 horas del 24-11-2006.
- Sala Primera. Resolución 031-2010, de las 11:25 horas del 06-01-2010.
- Sala Primera. Resolución 1282-F-SI-2010, de las 10:30 horas del 22-10-2010.
- Sala Primera. Resolución 365-C-S1-2011, de las a las 08:36 horas del 07-04-2011.
- Sala Primera. Resolución 1381-2011, de las 08:40 horas del 10-11-2011.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Sala Primera. Resolución 985-C-S1-2015, de las 09:48 horas del 20-08-2015.
- Sala Primera. Resolución 993-C-S1-2015, de las 10:12 horas del 20-08-2015.
- Sala Primera. Resolución 195-C-S1-2016, de las 08:39 horas del 10-03-2016.
- Sala Primera. Resolución 196-C-S1-2016, de las 08:42 horas del 10-03-2016.
- Sala Primera. Resolución 197-C-S1-2016, de las 08:45 horas del 10-03-2016.
- Sala Constitucional. Resolución 1739-1992, de las 11:45 horas del 01-07-1992.
- Sala Constitucional. Resolución 3133-1992, de las 10:00 horas del 21-10-1992.
- Sala Constitucional. Resolución 3923-2000, de las 14:24 horas del 10-05-2000.
- Sala Constitucional. Resolución 8193-2000, de las 15:05 horas del 13-09-2000.
- Resolución 9198-2000, de las 16:33 horas del 17-10-2000.
- Sala Constitucional. Resolución 1597-2001, de las 14:38 horas del 27-02-2001.
- Sala Constitucional. Resolución 1749-2001, de las 14:33 horas del 07-03-2001.
- Sala Constitucional. Resolución 3070-2001, de las 08:00 horas del 25-04-2001.
- Sala Constitucional. Resolución 6320-2003, de las 14:12 horas del 03-07-2003.
- Sala Constitucional. Resolución 5095-2004, de las 09:43 horas del 14-05-2004.
- Sala Constitucional. Resolución 7053-2004, de las 16:49 horas del 29-06-2004.
- Sala Constitucional. Resolución 2004-13672, de las 18:33 horas del 30-11-2004.
- Sala Constitucional. Resolución 13077-2005, de las 16:09 horas del 22-09-2005.
- Sala Constitucional. Resolución 14903-2006, de las 14:49 horas del 10-10-2006.
- Sala Constitucional. Resolución 11014-2008, de las 11:43 horas del 04-07-2008.
- Sala Constitucional. Resolución 14021-2009, de las 14:39 horas del 01-09-2009.

Temario Juez y Jueza 3 Notarial

- Sala Constitucional. Resolución 14281-2009, de las 15:12 horas del 09-09-2009.
- Sala Constitucional. Resolución 637-2010, de las 14:52 horas del 13-01-2010.
- Sala Constitucional, Resolución 2205-2014, de las 14:30 horas del 19 de febrero de 2014.
- Tribunal Disciplinario Notarial: Jurisprudencia básica de los últimos diez años, sobre los temas a evaluar.